

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU LUNDI 7 DECEMBRE 2020 à 18 heures 30

L'an deux mille vingt et le lundi sept décembre à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle polyvalente, sous la présidence de Monsieur Pascal ETCHART, Maire.

Etaient Présents : Pascal ETCHART, Nathalie BOUISSET, Maryse DEPUYDT, Eve ROUGET, Marie-Laure CAPITAIN, Matthieu PAPPALÉPORÉ, Josette ROUGET, Pascal LHOTE et Jacqueline ROBINET.

ABSENTS EXCUSES : Mrs Olivier Varin ayant donné pouvoir à Matthieu PAPPALÉPORÉ et André Blanchard ayant donné pouvoir à Eve ROUGET.

Convocations adressées le 1^{er} décembre 2020

ORDRE DU JOUR :

- Présentation Nouveau Président Syndicat des Eaux Michel FOURREY.
- Avancée des travaux (Dalle City Park)
- Travaux Route de Ligny/Carisey
- Projet Route de Villiers Vineux/Carisey : Vote + Délibération
- Inscription Conseil Municipal à la Participation Citoyenne (Bilan)
- Validation du Zonage Eaux Pluviales Carisey
- Avis du Conseil Municipal sur le prix de vente pavillon par Domanys (3/4 rue de la Fortelle) : délibération.
- Présentation Devis projet Vidéo-Surveillance : Vote + délibération
- Présentation Site Internet Eve ROUGET/Maryse DEPUYDT
- Organisation et Distribution Repas des Aînés le dimanche 20/12/2020
- Conseil Municipal des Jeunes /Cadeaux Noel (Carte Cadeaux)
- **QUESTIONS DIVERSES**

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme Eve ROUGET

SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE

Présentation par Monsieur le Maire du nouveau Président du Syndicat des Eaux, Monsieur Michel Fourrey, Maire de Butteaux et du nouveau Vice-Président, Monsieur Pascal LHOTE, Conseiller Municipal à Carisey.

Le syndicat des eaux se compose de 5 communes (Carisey, Percey, Villiers-Vineux, Butteaux, Soumaintrain).

Actuellement, le Syndicat des eaux est déficitaire en raison de la vétusté du réseau et des nombreuses fuites d'eau du réseau (28%).

Il envisage donc d'augmenter le prix du m³ d'eau de 14 centimes afin de combler financièrement ce déficit et de s'équilibrer.

AVANCEE DES TRAVAUX DU CITY PARK

Les travaux ont débuté comme initialement prévus le mercredi 02/12/2020 et devraient se terminer le vendredi 11/12/2020 dans les délais.

Ainsi réalisés à cette période de l'hiver, les travaux du City Park pourront débuter sur une assise bien stabilisée qui permettra d'accueillir pour le début du printemps le complexe sportif tant attendu par les enfants.

TRAVAUX ROUTE DE LIGNY

En préambule, Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la Préfecture et le Conseil Départemental nous autorisent à commencer les travaux avant de percevoir le versement des subventions qui nous sont accordées.

Le projet retenu de 2 chicanes, 1 écluse et 1 radar pédagogique débutera le 04/01/2021 sur cet axe routier dont la vitesse sera réduite à 30km/h.

PROJET ROUTE DE VILLERS-VINEUX

Monsieur le Maire présente 2 projets, 1 avec une zone d'arrêt du car scolaire équipée d'un ilot central pour la montée et la descente des enfants pour un montant de 32 705.03 € HT, 1 autre sans modifier l'arrêt de bus scolaire déjà existant mais en créant une écluse dotée d'1 coussinet en béton et la pose un radar pédagogique à l'entrée de la commune avec un stop pour un montant de 15 568.00 € HT.

Cette zone sera limitée également à 30 km/h.

Un vote a validé ce 2^{ème} scénario (7 voix pour, 3 contre, 1 abstention).

Une demande de subvention par le biais d'amendes de police sera déposée auprès de la Préfecture.

PARTICIPATION CITOYENNE BILAN

Ce dispositif a été validé en intégralité par tous les conseillers municipaux qui adhèrent individuellement, sans anonymat, à ce projet de participation citoyenne en lien direct avec la gendarmerie.

Une convention doit être signée entre Monsieur le Maire et la Gendarmerie en Préfecture dans les prochains jours afin d'officialiser ce partenariat.

VALIDATION DU ZONAGE EAUX PLUVIALES

Vu le code Général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la délibération n° 2019-015 du Conseil Municipal de Carisey en date du 3 septembre 2019 qui a validé le projet de plan de zonage assainissement pluvial de la commune de Carisey et a autorisé la mise à l'enquête publique,

Considérant que l'enquête publique s'est déroulée du jeudi 12 décembre 2019 au 28 janvier 2020. En l'absence d'observation de nature à modifier le plan de zonage, le commissaire a émis un avis favorable,

Sur le rapport du Maire et sur sa proposition,

Le Conseil Municipal de Carisey,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents et représentés.

VALIDE le plan de zonage d'assainissement pluvial de la Commune de Carisey

AUTORISE le Maire à signer tout document relatif à la présente décision.

VENTE D'UN LOGEMENT SOCIAL PAR DOMANYS AVIS DE LA COMMUNE

Monsieur le Maire informe les conseillers du souhait de l'Office Public de l'Habitat DOMANYS de vendre un pavillon vacant sis logement n° 3 au 4 rue de la Fortelle, figurant au cadastre sur la parcelle à diviser section ZN n° 108 d'une contenance de 13 a 20 ca pour un montant de 84 620 €.

Conformément aux articles L 443.12 et L 443.7 du code de la Construction et de l'Habitation, la Commune de Carisey doit donner son avis sur cette vente et son prix.

Le Conseil Municipal de la Commune de Carisey,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

EMET UN AVIS FAVORABLE à la vente par DOMANYS du logement susmentionné aux conditions proposées.

PROJET VIDEO SURVEILLANCE

Suite au vandalisme au centre aéré qui a eu lieu cet été et de l'investissement réalisé pour la construction du complexe sportif (City-Park), une étude a été réalisée auprès de 2 entreprises spécialisées dans l'installation de système de vidéo-surveillance afin de sécuriser ce site.

La gendarmerie constate actuellement un transfert de la délinquance urbaine vers les petites communes.

La société JAULGELEC et la Société AUDIO VIDEO.SAT 3000 de Migennes nous ont proposé leurs services en établissant 2 devis.

Ces devis ont été élaborés sur la base de 4 endroits bien précis de la commune (Mairie, Parking de la salle des fêtes, Centre Aéré et lavoir).

Certains élus émettent des réserves sur la pertinence d'installer un tel système de vidéosurveillance à certains endroits de la commune (Salle des Fêtes, Lavoir)

Actuellement, aucune décision municipale n'a été prise pour valider un quelconque devis.

Une nouvelle présentation fera l'objet de discussions au prochain conseil municipal du mois de janvier 2021 afin de procéder à un vote définitif.

PRESENTATION SITE INTERNET

Des mises à jour ont été réalisées sur le site, la commune attend l'adhésion à Territoire Numérique afin de lancer le nouveau site accessible plus facilement.

REPAS DES AINES (ORGANISATION ET DISTRIBUTION

En raison de la situation sanitaire liée à la COVID-19, le repas habituel à l'auberge du Cléon ne pourra avoir lieu et ainsi, une nouvelle formule de restauration est proposée à nos aînés.

Les membres du CCAS se retrouveront donc le dimanche 20 décembre à 11h00 devant l'Auberge du Cléon avec les élus du Conseil Municipal des Jeunes afin de procéder à la distribution d'un repas festif à nos convives.

CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES (CARTE CADEAU)

La sortie de fin d'année initialement prévue est annulée à cause de la crise sanitaire et remplacée par la dotation d'un livre et de chocolats pour les enfants de – 6 ans et d'une carte cadeau d'une valeur de 15,00 € chez Décathlon pour les enfants de 6 à 15 ans.
Cette proposition a été retenue à l'unanimité.

QUESTIONS / SUJETS DIVERS

Un artisan de la commune se porte acquéreur pour l'achat d'un terrain d'une superficie de 2 000 m² pour la construction d'un local d'une superficie de 150 m² à usage professionnel selon les disponibilités actuelles.

Le conseil municipal prend sa demande en considération et va engager une réflexion sur cette proposition.

Demande d'installation d'un poêle à granulés par le boulanger de la commune, 2 devis ont été réalisés, le conseil municipal attend un 3^{ème} devis pour répondre à cette demande.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal avoir été contacté par la société KRONOS SOLAR PROJECTS pour lui présenter un projet de Central Solaire Photovoltaïque à Carisey sur un terrain appartenant à un particulier de 13 ha longeant la ligne LGV et situé dans la direction de Varennes.

Monsieur le Maire informera le Conseil Municipal dès la réception de nouveaux éléments.

Madame Maryse DEPUYDT contactera Monsieur Jean Pierre BERNAERT afin de redynamiser l'association du patrimoine.

Le Maître d'œuvre de la boulangerie confirme seulement maintenant avoir eu une réponse d'ENEDIS pour le câblage du four électrique retardant ainsi le prévisionnel des travaux prévus initialement dernière semaine de novembre et 1^{ère} semaine de décembre.

L'ordre du jour étant vu,

Le Maire propose de lever la séance à 21 heures 15 minutes.

Ainsi fait et délibéré à Carisey, les jour, mois et an que dessus.

Le Maire,